



ประกาศเทศบาลตำบลไชยสถาน
เรื่อง ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

โดยที่พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ มาตรา ๒๔ และ ๒๙ กำหนดให้เจ้าของที่ดินผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลงต่อเจ้าพนักงานประเมิน

ฉะนั้น จึงประกาศให้เจ้าของที่ดิน ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ หมู่ที่ ๑ - ๘ ตำบลไชยสถาน อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ ยื่นแบบ ภ.บ.ท. ๕ แบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน ณ สำนักงานเทศบาลตำบลไชยสถาน กองคลัง (งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้) จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๑ แบบพิมพ์ ภ.บ.ท. ๕ ขอรับได้ดังนี้

๑. ขอรับเอกสารด้วยตนเองได้ที่ ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลไชยสถาน อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่

๒. ขอรับเอกสารโดยดาวน์โหลดได้จากทางเว็บไซต์ <http://www.chaisathan.go.th>.

อนึ่ง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๑ นั้น ที่จะต้องมีการสำรวจเนื้อที่ดินแบบประเมินภาษีบำรุงท้องที่ใหม่ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความถูกต้อง ครบถ้วน และเพื่อความสะดวกรวดเร็วและอำนวยความสะดวกในการสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) จึงขอความร่วมมือท่านเจ้าของที่ดินหรือผู้ทำการแทนจัดเตรียมเอกสารดังต่อไปนี้

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและของเจ้าบ้าน กรณีเป็นบ้านพักอาศัย)
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและของเจ้าบ้าน กรณีเป็นบ้านพักอาศัย)
๓. สำเนาเอกสารสิทธิ์ในที่ดินทุกแปลงในเขตตำบลไชยสถาน เช่น โฉนดที่ดิน , นส.๓ , นส.๓ ก.
๔. กรณีก่อสร้างบ้านพักอาศัย จัดเตรียมภาพถ่ายบ้านพักอาศัยของตนเอง เพื่อประกอบการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ และ สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง (ถ้ามี)

ถ้าไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในกำหนด หรือยื่นแบบแสดงรายการที่ดินโดยไม่ถูกต้อง ทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๔๕ (๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

(ลงชื่อ)

(นายบุญโส ต.สมมุขชัย)

นายกเทศมนตรีตำบลไชยสถาน